

Amtsblatt des Marktes Schnaittach



Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Schnaittach

Nr. 19/2025 vom 9.07.2025

Inhaltsangabe

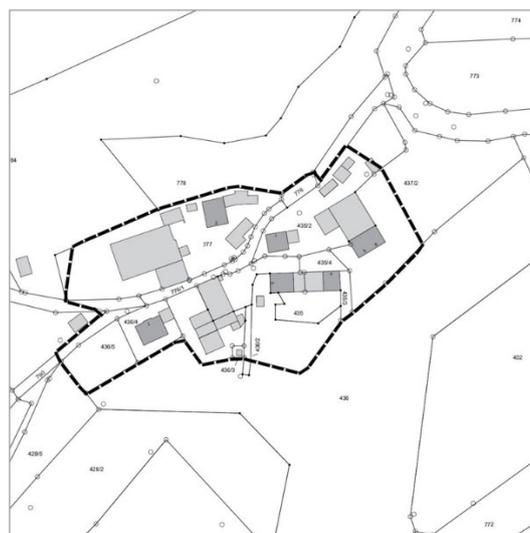
1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

2. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 17.07.2025

1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Außenbereichssatzung "Lillinghof"

Der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Schnaittach hat in seiner Sitzung vom 26.06.2025 die Aufstellung der Außenbereichssatzung "Lillinghof" gem. § 35 Abs. 6 BauGB beschlossen. Der einbezogene Bereich umfasst die Fl.Nrn. 436/5, 436/4, 436/3, 436/2 (TF), 435, 435/3, 435/4, 435/2 (TF), 437/2 (TF), 776 (TF), 776/1, 777 (TF), 786 (TF), 790 (TF), jeweils Gemarkung Freiröttenbach. Er befindet sich nördlich von Freiröttenbach, im Nordwesten des Geltungsbereichs befindet sich der Segelflugplatz am Epperlesberg. Lillinghof ist über die Gemeindeverbindungsstraße nach Oberrüsselbach bzw. Freiröttenbach angebunden.



Die Lage und Abgrenzung ist aus dem nachfolgenden Kartenausschnitt ersichtlich (maßstabslos).

Ziel der Planung ist es, konkrete Bauvorhaben von Ortsansässigen mit landwirtschaftlichen Betrieben um Lillinghof zu ermöglichen.

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung vom 26.06.2025 außerdem den Entwurf der Außenbereichssatzung "Lillinghof" gebilligt und für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Der Entwurf mit Begründung ist in der Zeit

vom 16.07.2025 bis einschließlich 18.08.2025

über die Homepage des Marktes unter <https://www.schnaittach.de/bauleitplanverfahren> sowie über das zentrale Landesportal für die Bauleitplanung Bayern unter <https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungportal/index.html> veröffentlicht. Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich in das Internet eingestellt.

Die zu veröffentlichenden Unterlagen können alternativ im Rathaus des Marktes Schnaittach (Marktplatz 1, 91220 Schnaittach) während der Öffnungszeiten Montag bis Freitag von 08:15-12:00 Uhr, und Dienstag zusätzlich von 15:00-18:00 Uhr oder nach Terminvereinbarung eingesehen werden.

Stellungnahmen können während der Dauer der oben genannten Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden. Sie können bei Bedarf aber auch schriftlich in der Verwaltung des Marktes abgegeben werden oder zur Niederschrift während der Dienststunden vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Satzung nicht von Bedeutung ist (§ 3 Abs. 2 Satz 4 zweiter Halbsatz BauGB i.V.m. § 4a Abs. 5 BauGB).

Umweltbezogene Informationen liegen in der Art vor, dass in der Begründung zur Satzung Ausführungen zu umweltschützenden Belangen, zur Eingriffsregelung und zum Artenschutz beinhaltet sind.

Hinweis zum Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls veröffentlicht ist.

2. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 17.07.2025

Am **Donnerstag, 17. Juli 2025** findet um **18:30 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses**, Zimmer O 1 eine **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses** statt.

TAGESORDNUNG

1. Berufung des Wahlleiters und des Stellvertreters für die Gemeindewahlen 2026
2. Vergabe des Auftrags für die Erstellung eines Baumkatasters.
3. Feststellung des Rechnungsergebnisses für das Haushaltsjahr 2022
4. Entlastung der Haushaltsrechnung 2022
5. Bekanntgaben
6. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 05.06.2025

Anschließend findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Schnaittach, 9.07.2025

Markt Schnaittach
Pitterlein, Erster Bürgermeister